



Protocollo n. 088/2023/RCA



## CONTRATTO TRA

La **SOCIETÀ AEROPORTUALE CALABRESE S.P.A.**, con sede legale in Lamezia Terme (CZ), c/o Aeroporto Civile Internazionale, iscritta al Registro delle imprese di Catanzaro, con P.I. / cod. fisc. 01764970792 e REA n. 0134480, di seguito denominata anche “**SACAL**”, in persona dell’Amministratore Unico e legale rappresentante *pro tempore*, Marco Franchini, nominato con atto del 12/05/2022,

E

**IL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI TECNO ENGINEERING 2 C S.R.L.- SO.CE.CO ENGINEERING GROUP S.R.L.**, composto dai seguenti operatori:

- **TECNO ENGINEERING 2 C S.R.L.**, con sede in Viale del Policlinico, 131, 00161, Roma, iscritta al Registro delle imprese di Roma, con C.F. e P.IVA 03665581009, R.E.A. n. RM-686880, n. tel 06-44254616, Posta Elettronica Certificata [te2c@pec.te2c.com](mailto:te2c@pec.te2c.com), e-mail [te2c@te2c.com](mailto:te2c@te2c.com) (capofila mandataria del RTI)
- **SO.CE.CO ENGINEERING GROUP S.R.L.**, con sede legale in Piazza Cadorna, n. 9, 20123, Milano, iscritta al Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi, con C.F 02290610167 e P.IVA 11580640156, R.E.A. n. MI-1479896, n. tel 039-9417000, e-mail [segreteria@soceco.it](mailto:segreteria@soceco.it) Posta Elettronica Certificata [socecosrl@lamiappec.it](mailto:socecosrl@lamiappec.it) (mandante del RTI), in persona dell’Ing. Carlo Criscuolo, nato a \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, il quale interviene e agisce nella sua qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico della **TECNO ENGINEERING 2 C S.R.L.**, capofila mandataria del predetto Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, con sede operativa in Viale del Policlinico, 131, 00161 PEC: [te2c@pec.te2c.com](mailto:te2c@pec.te2c.com), e quindi in rappresentanza della stessa in forza di mandato gratuito collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, conferito con atto per Notaio Dott. \_\_\_\_\_, repertorio n. \_\_\_\_\_, Raccolta n. \_\_\_\_\_, Registrato in Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, serie 1T, di seguito denominato anche “**APPALTATORE**” ovvero “**RTI**” ovvero “**Impresa**”, domiciliato per la carica presso la sede sociale.

(La SACAL e l’Appaltatore sono congiuntamente definiti e indicati come “**Parti**” e, ciascuno, come una “**Parte**”).

### PREMESSO CHE

- ✓ SACAL è soggetto gestore degli Aeroporti della Regione Calabria (*i.e.* Lamezia Terme, Reggio Calabria, Crotona, di seguito collettivamente definiti anche gli “Aeroporti”);
- ✓ SACAL, in particolare, è legittimata alla gestione dell’Aeroporto di Reggio Calabria in virtù di Convenzione trentennale sottoscritta in data 7 luglio 2017 con l’Ente Nazionale per l’Aviazione Civile, resa efficace *inter alios* giusto Decreto Interministeriale Prot. n. 538-12/12/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 20/03/2019, avente ad oggetto la “*Concessione della gestione totale dell’Aeroporto di Reggio Calabria per la progettazione, lo sviluppo, la realizzazione, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, dell’aeroporto di Reggio Calabria*” (di seguito, “**Convenzione**”);
- ✓ In data 17.6.2020 è stata perfezionata la Convenzione MIT – ENAC – SACAL per la realizzazione di “Interventi di ristrutturazione e messa in sicurezza dell’aeroporto di Reggio Calabria”;
- ✓ Nella Convenzione MIT – ENAC – SACAL rientrano i lavori per la “Riqualfica e ampliamento dell’aerostazione passeggeri”;
- ✓ Nell’ambito dei diritti e delle obbligazioni alla stessa derivanti dalla Convenzione e in virtù di quanto riportato ai precedenti punti SACAL intende affidare tramite appalto l’incarico di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi D.M. 49/2018, per i “*Lavori di riqualfica e ampliamento dell’aerostazione passeggeri dell’aeroporto di Reggio Calabria*” (di seguito, “**Incarico**”, ovvero “**Servizio**”, “**Prestazione**”);
- ✓ SACAL ha avviato una procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell’Art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm., con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall’Art. 95, c. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm, con estratto del bando di gara inviato alla GUCE in data 11/04/2023, pubblicato su GURI 5° serie speciale, n. 43 del 14/04/2023 e nella stessa data sul Portale Appalti SACAL;
- ✓ L’importo complessivo dell’Incarico a corpo ammonta a complessivi Euro 702.144,26 (settecentoduemilacentoquarantaquattro/26) oltre CNPA e IVA;
- ✓ Il Contratto (come *infra* definito) avrà decorrenza dalla data di stipula dello stesso e terminerà all’avvenuta certificazione di regolare esecuzione dei lavori da parte dell’Appaltatore aggiudicatario e consegna alla SACAL di tutta la documentazione inerente ai lavori prevista dalla normativa vigente, che dovranno avvenire entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ultimazione lavori, oppure, solo se



successiva, alla data di certificazione dell'agibilità delle opere da parte di ENAC. La durata dei lavori prevista in progetto è pari a 420 (quattrocentoventi) giorni naturali e consecutivi. Per i termini temporali relativi ai principali adempimenti del Direttore dei lavori e del CSE si rimanda alla normativa vigente, in particolare al D.lgs. 50/2016, del DM 49/2018 e del D.lgs. 81/2018 (Titolo IV). Le date di inizio lavori di alcune lavorazioni saranno concordate con la SACAL;

- ✓ Entro i termini prescritti (*i.e.* 23/05/2023, ore 12,00) sono pervenute n. 4 (quattro) offerte per via elettronica sul sito <https://portaleappalti.lameziaairport.it:8443/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, per come da verbale di ricezione (all. n. 1);
- ✓ All'esito delle valutazioni operate dalla Commissione di Gara (appositamente nominata con atto del 23/05/2023 dall' Amministratore Unico SACAL, Marco Franchini) l'offerta più conveniente è risultata essere quella presentata dal concorrente RTP Tecno Engineering 2 C s.r.l.-SO.CE.CO Engineering Group s.r.l, con un punteggio complessivo di 83,62/100 (punteggio offerta tecnica 60,16/100; punteggio offerta economica 23,46/100) e importo corrispondente a Euro 465.030,14 (quattrocentosessantacinquemilaetrentaEuro,14), oltre IVA e oneri contributivi;
- ✓ Il Responsabile del Procedimento, preso atto delle risultanze di cui sopra, con verbale del 30/05/2023, ha proposto l'affidamento dell'Incarico di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi D.M. 49/2018, per i "Lavori di riqualifica e ampliamento dell'aerostazione passeggeri dell'aeroporto di Reggio Calabria", come sotto meglio individuato e descritto, in favore del RTI Tecno Engineering 2 C s.r.l.-SO.CE.CO Engineering Group s.r.l,
- ✓ SACAL, preso atto della proposta del Responsabile del Procedimento, e delle attività e delle verifiche, anche documentali, svolte dalla Commissione di Gara e, inoltre, dei *curricula* e dell'offerta tecnica ed economica presentata dalla società prima classificata, con Atto del 30/05/2023, ha disposto l'aggiudicazione per l'Incarico in argomento a favore del predetto RTI Tecno Engineering 2 C s.r.l.-SO.CE.CO Engineering Group s.r.l., per come sopra denominato e rappresentato;
- ✓ L'Appaltatore ha presentato, in vista della stipula del presente Contratto, tutta la documentazione richiesta da SACAL con PEC del 15/06/2023;
- ✓ E' stata condotta con esito positivo la verifica dei requisiti richiesti per lo svolgimento dell'Incarico prevista dal Disciplinare di gara;
- ✓ Ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. n. 136/2010 il CIG è il seguente: 976425454D; il CUP è il seguente: H39C22001400008;
- ✓ L'Appaltatore ha preso visione ed ha accettato senza eccezioni e/o riserve alcune i luoghi in cui deve essere espletata la Prestazione ed è a conoscenza dei limiti e dei vincoli operativi che ne derivano, e delle conseguenti misure che dovranno essere adottate nell'espletamento delle attività necessarie per l'espletamento della Prestazione oggetto del presente Contratto e ha inoltre preso visione ed ha accettato senza eccezioni e/o riserve alcune la situazione in essere ai fini della sicurezza e li accetta senza riserva ed eccezione alcuna;
- ✓ L'Appaltatore dichiara che il presente Contratto e tutti i documenti contrattuali a esso allegati definiscono in modo adeguato gli impegni assunti con la firma del presente Contratto, e l'oggetto delle Prestazioni da eseguire;
- ✓ In data 05/07/2023, il settore competente ha richiesto la predisposizione del Contratto mediante il Mod.LGP-002 Rev 1 ("Richiesta Contratto").

Tanto premesso, tra le Parti come sopra rappresentate.

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

#### ART 1. Premesse

Le Premesse, gli Allegati e la Documentazione indicata nel successivo Art. 30, costituiscono parte integrante, sostanziale e presupposto indefettibile del presente atto (di seguito, definito anche "Contratto") e hanno forza di patto vincolante tra le Parti.

#### ART 2. Oggetto

Con il presente Contratto SACAL affida all'Appaltatore, che con la sottoscrizione del presente Contratto dichiara di accettare come in effetti accetta, l'Incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per i "lavori di Riqualifica e ampliamento dell'aerostazione passeggeri dell'Aeroporto di Reggio Calabria".

In particolare, il servizio in oggetto dovrà comprendere tutti i compiti, le responsabilità e le attività di cui al DM 49/2018 e al D.Lgs. 81/2018 (Titolo IV).

L'esecuzione di alcune tra le prestazioni richieste potranno svolgersi anche in orario notturno.



L'incarico di Direttore Lavori, in considerazione della complessità dell'intervento e della piena operatività aeroportuale 18h/24, comprende direttore operativo e ispettori di cantiere dotati di adeguata competenza e professionalità in relazione alla tipologia di lavori da eseguire al fine di assicurare, anche mediante turnazione, la presenza in cantiere a tempo pieno durante il periodo di svolgimento di lavori, che richiedono controllo quotidiano, anche in orario notturno secondo le disposizioni della SACAL. Pertanto, l'Appaltatore si impegna a costituire (per come previsto dall'Offerta Tecnica presentata in fase di gara) un "Ufficio Direzione Lavori CSE [UDL]" ai sensi dell'art. 101, del D.Lgs. 50/2016.

i) Il Professionista che svolgerà la prestazione di Direttore dei Lavori (DL) Responsabile del Coordinamento e Supervisore dell'UDL è l'Ing. \_\_\_\_\_.

Il Professionista è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50 del 2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale risultanti dall'iscrizione all'Albo tenuto dall'Ordine degli Ingegneri, della Provincia di \_\_\_\_\_, al numero: \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_.

Il Professionista dichiara di essere assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali, per i rischi derivanti dallo svolgimento del Servizio oggetto del presente Contratto.

ii) Il Professionista che svolgerà la prestazione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione è l'Ing. \_\_\_\_\_.

Il Professionista è in possesso i requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs n. 81/2008 nonché dei requisiti di idoneità professionale risultanti dall'iscrizione all'Albo tenuto dall'Ordine degli Ingegneri, della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_.

Il Professionista dichiara di essere assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali, per i rischi derivanti dallo svolgimento del Servizio oggetto del presente Contratto.

Per quanto qui non espressamente previsto, le Parti svolgono espresso rinvio al Disciplinare di gara e all'offerta tecnica prodotta in sede di gara.

Al fine di evitare dubbi interpretativi, le Parti precisano e si danno reciprocamente atto che nel presente Contratto l'offerta ed il conseguente Corrispettivo (come *infra* definito) è ferma, immutabile e vincolante anche ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'Art. 1329 Codice Civile.

### **ART 3. Durata**

Il Contratto avrà decorrenza dalla data di stipula dello stesso e terminerà all'avvenuta certificazione di regolare esecuzione dei lavori da parte dell'Appaltatore aggiudicatario e consegna alla SACAL di tutta la documentazione inerente ai lavori prevista dalla normativa vigente, che dovranno avvenire entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ultimazione lavori, oppure, solo se successiva, alla data di certificazione dell'agibilità delle opere da parte di ENAC. La durata dei lavori prevista in progetto è pari a 420 (quattrocentoventi) giorni naturali e consecutivi. Per i termini temporali relativi ai principali adempimenti del Direttore dei lavori e del CSE si rimanda alla normativa vigente, in particolare al D.lgs. 50/2016, del DM 49/2018 e del D.lgs. 81/2018 (Titolo IV). Le date di inizio lavori di alcune lavorazioni saranno concordate con la SACAL

Fatti salvi i casi di decadenza, revoca ovvero altra ipotesi di risoluzione anticipata del presente Contratto, nonché della Convenzione in essere per l'Aeroporto di Reggio Calabria, il rapporto costituito con il presente Contratto si estinguerà quindi di diritto alla data come sopra stabilita, senza necessità di disdetta alcuna.

### **ART 4. Corrispettivo, Modalità di fatturazione e pagamenti**

L'offerta economica presentata dall'Appaltatore costituisce parte integrante ed essenziale del presente Contratto.

Per la tutta la durata del presente Contratto il Corrispettivo complessivo, omnicomprensivo, fisso e non modificabile per l'espletamento dell'Incarico di cui all'oggetto, viene tra le Parti quantificato, stabilito e definito in Euro 465.030,14 (Euro quattrocentosessantacinquemilatrecenta/14), oltre IVA e oneri previdenziali (INARCASSA) (di seguito, "Corrispettivo").

Detto corrispettivo verrà erogato con le seguenti modalità:

- pagamenti in acconto fino al 75% (settantacinque per cento) proporzionalmente al progresso dei lavori quale risultante dagli stati d'avanzamento, ad avvenuta emissione degli stessi;
- pagamento del saldo corrispondente al residuo 25% (venticinque per cento) successivamente all'avvenuta approvazione del certificato di collaudo da parte di ENAC.

Le fatture dovranno essere inviate tramite il SDI indicando il codice destinatario SUBM70N.

Le fatture dovranno indicare l'Aeroporto di Reggio Calabria.

La PEC per le notifiche è:

- [sacalspa@legalmail.it](mailto:sacalspa@legalmail.it)

I pagamenti verranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data di emissione della fattura fine mese, previa verifica di conformità della Prestazione e di regolarità retributiva, contributiva, previdenziale e fiscale dell'Appaltatore da parte del Responsabile del Procedimento.



Detto importo sarà erogato mediante bonifico bancario.

L'Appaltatore non potrà esigere alcun altro onere aggiuntivo per la prestazione, anche a titolo di rimborso spese (es. spese per la verifica, costi di viaggio e trasferta e di ogni altro costo relativo in via diretta e/o indiretta alla prestazione del Servizio oggetto del presente Contratto) essendosene di ciò tenuto conto nella quantificazione e definizione del Corrispettivo.

Nel caso in cui il Responsabile del Procedimento dovesse rinvenire anomalie/irregolarità dell'Appaltatore ovvero, comunque, nei casi di fattura irregolare, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione da parte di SACAL.

SACAL acquisirà il documento di regolarità contributiva e fiscale dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio, la cui regolarità, si precisa per quanto necessario, è condizione per il pagamento del corrispettivo di cui al presente Art. 4. Su tutte le fatture dovrà essere indicato il numero di protocollo del presente Contratto e il relativo codice CIG.

#### **ART 5. Responsabile del Procedimento**

Per l'inizio dell'attività contrattuale e l'organizzazione della stessa, l'Appaltatore dovrà contattare il Responsabile del Procedimento di SACAL, al numero tel. \_\_\_\_\_.

#### **ART 6. Obblighi dell'Appaltatore**

L'Appaltatore assume a proprio esclusivo carico, senza riserva alcuna, tutti gli oneri e gli obblighi previsti dal presente Contratto e dagli atti di gara a cui si rinvia.

Inoltre, l'Appaltatore si impegna a:

- eseguire secondo buona fede e correttezza la Prestazione affidata in conformità alle previsioni tutte contenute nel presente Contratto nonché alle istruzioni ricevute dalla SACAL;
- prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura della Prestazione, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione;
- non far eseguire senza il preventivo benestare scritto della SACAL interventi di qualsiasi natura diversi da quelli previsti nel progetto e/o nelle eventuali varianti autorizzate o da quelli per il quale la normativa vigente attribuisce la facoltà di ordinare al Direttore dei lavori, che altrimenti resteranno a suo esclusivo carico;
- nel rispetto del segreto professionale si impegna a non divulgare fatti o informazioni e documenti di cui sia venuto in possesso nell'espletamento del Servizio;
- rispettare e fare rispettare ai propri collaboratori e consulenti, le norme sull'accesso nell'area aeroportuale impartiti dalla SACAL e sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, adottando – con oneri a proprio carico – ogni misura idonea, nel rispetto del D.Lgs n. 81/08 nel testo vigente;
- rispettare e fare rispettare ai propri collaboratori e consulenti, le norme sull'accesso nell'area aeroportuale impartiti dalla SACAL e sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, adottando – con oneri a proprio carico – ogni misura idonea, nel rispetto del D.Lgs n. 81/08 nel testo vigente;
- accettare, senza condizione o riserva alcuna, a propria cura e spese, tutti gli oneri per l'accesso al sedime aeroportuale di persone (secondo quanto previsto dalla procedura SACAL SEC-PR-202) e dei mezzi (procedura SEC-PR-203) e si impegna ad ottenere, nel più breve tempo possibile e, comunque, prima dell'avvio della Prestazione, i permessi per l'accesso alla zona airside dell'aeroporto di Reggio Calabria. L'Appaltatore si impegna, altresì, a consegnare a SACAL i permessi di accesso alla zona air side in tutti i periodi cui non è tenuta ad eseguire prestazioni in aeroporto per conto di SACAL;

Si precisa che SACAL resta completamente estranea ai rapporti interni tra il personale impiegato e l'Appaltatore in merito ai quali quest'ultimo manleva fin da ora e senza riserve SACAL da qualunque controversia dovesse insorgere per qualunque motivo attinente a detti rapporti sia tra le Parti che verso terzi. Pertanto, in caso di eventuali inadempienze/errori di detto personale risponderà verso SACAL sempre e comunque l'Appaltatore, anche eventualmente in solido con l'addetto.

#### **ART 7. Norme di sicurezza, norme di prevenzione e infortuni**

L'Appaltatore è tenuto, nell'esecuzione del Servizio, a dare attuazione ai disposti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 81/2008, adottando i provvedimenti necessari e le cautele atte a garantire l'integrale incolumità delle persone in genere addette al Servizio, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, rimanendo quindi unico responsabile dei danni e degli inconvenienti arrecati in ordine ai quali manleva SACAL senza eccezioni e riserve alcune.

L'Appaltatore dichiara di essere stato informato, dalla SACAL ai sensi dell'art. 26, comma 1 del D.Lgs. n. 81 del 2008, sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività.

#### **ART 8. Modalità di esecuzione delle prestazioni**

Il Servizio oggetto del presente Contratto dovrà essere svolto nel rispetto di leggi e regolamenti applicabili all'intervento appaltato e di ogni altra prescrizione impartita da SACAL.





SACAL mette a disposizione dell'Appaltatore tutta la documentazione progettuale relativa al lavoro oggetto del Servizio, documentazione che l'Appaltatore ritiene idonea all'assolvimento dell'incarico affidato.

L'Appaltatore rimane interlocutore in via esclusiva sia con il RUP che con l'operatore economico affidatario dell'esecuzione delle opere in merito ad aspetti tecnici ed economici del Contratto.

L'Appaltatore dovrà assolvere alle funzioni previste dal DM 49/2018 e D.Lgs. n. 81 del 2008 (Titolo IV).

Qualsiasi variazione rispetto al progetto approvato dovesse rendersi necessaria nel corso dell'esecuzione dei lavori, deve essere sottoposta tempestivamente a SACAL.

Laddove l'Appaltatore abbia evidenza di circostanze o motivi che possano produrre differimenti del termine di consegna delle opere, è obbligato a darne notizia al RUP.

Inoltre, l'Appaltatore ha l'obbligo di eseguire la prestazione conferita rispettando i tempi e le indicazioni in merito alle attività di cantiere in accordo con il RUP.

#### **ART 9. Inadempienze**

Nel caso si verificassero inadempienze ovvero irregolarità nell'espletamento del Servizio, nell'adempimento degli oneri posti a carico e assunti dall'Appaltatore con il presente Contratto, tali da non determinare la necessità di risolvere lo stesso, SACAL invierà all'Appaltatore tramite PEC, formale contestazione scritta assegnandogli un congruo termine, non inferiore a 10 (dieci) giorni liberi, per poter sanare dette inadempienze/irregolarità ovvero per presentare le proprie controdeduzioni. La SACAL si riserva comunque la facoltà, dopo la seconda inadempienza contestata e confermata da almeno 2 (due) richiami scritti, di risolvere il Contratto, salvo il risarcimento del maggior danno subito.

In caso di inadempienze del DL ai propri obblighi contrattuali, SACAL potrà rifiutare di corrispondere il compenso, avvalendosi dell'eccezione di inadempimento di cui all'art. 1460 c.c.

Il mancato pagamento dei corrispettivi per inadempimento, non preclude in ogni caso eventuali azioni giudiziarie da parte della SACAL, nonché richieste di risarcimento danni materiali e morali subiti e subendi.

#### **ART 10. Cause di risoluzione di diritto**

SACAL avrà la facoltà di risolvere il presente Contratto nei seguenti casi:

- richiesta da parte dell'Appaltatore di fallimento in proprio ovvero di richiesta di ammissione a procedure concorsuali (richieste che debbono essere immediatamente comunicate alla SACAL);
- istanza di fallimento presentata da parte di soggetti terzi, qualora detto evento non venga comunicato immediatamente a SACAL;
- mancata comunicazione a SACAL relativamente alla costituzione ed alle modifiche dell'organo amministrativo dell'Appaltatore ed alla composizione della compagine sociale e delle sue eventuali modifiche (compreso fiduciari/fiduciarie o, comunque, partecipazioni indirette);
- mancato reintegro dell'importo della cauzione, di cui al successivo Art 15, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dell'avvenuto incameramento totale o pro-quota,
- inoperatività delle assicurazioni dovute, a titolo esemplificativo e non esaustivo, al mancato rinnovo, ritardato o mancato pagamento dei relativi premi;
- perdita di autorizzazioni o licenze;
- sospensione o cancellazione dell'Albo professionale per l'esercizio dell'attività oggetto del presente Contratto;
- negligente espletamento della Prestazione;
- trasgressione degli obblighi discendenti dal presente Contratto;
- perdita anche di uno solo dei requisiti di ordine generale di cui all'Art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- inosservanza del Modello di Organizzazione, gestione e controllo e del Codice Etico Comportamentale di SACAL che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere, di approvare e di accettare in ogni sua parte;
- inosservanza delle prescrizioni imposte dal Regolamento di Scalo.

Nei casi di cui al presente articolo, così come anche nei successivi articoli 11 e 12 il presente Contratto si intende risolto di diritto con ogni conseguenza di legge e l'Appaltatore sarà l'unico soggetto responsabile di tutti i danni subiti e subendi dalla SACAL e ciò anche a titolo di risarcimento danni.

In ogni caso di risoluzione di diritto resta in ogni caso ferma la responsabilità dell'Appaltatore a per maggiori danni.

#### **ART 11. Risoluzione**

In tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 (a cui le Parti espressamente rinviano), ed in tutte le ipotesi, nessuna esclusa ovvero eccettuata, di inottemperanza/trasgressione agli obblighi discendenti dal presente Contratto, SACAL ha facoltà di procedere alla risoluzione del presente Contratto per fatto e colpa dell'Appaltatore a, durante il periodo di sua efficacia, con ogni conseguenza di legge.



In tali casi, la risoluzione anticipata del Contratto comporterà l'applicazione delle penalità previste ed il risarcimento dei maggiori danni.

È fatta salva l'applicazione delle disposizioni del codice civile in materia di obbligazioni e contratti, in quanto compatibili.

#### **ART 12. Recesso**

È consentito il recesso dal Contratto ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 al quale espressamente si rinvia.

#### **ART 13. Clausola risolutiva espressa per decadenza dei requisiti**

Le Parti convengono e stipulano la seguente clausola risolutiva espressa ai sensi e per gli effetti dell'art 1456 del Codice Civile.

Il presente Contratto, durante il periodo di sua efficacia, qualunque sia il suo stato di esecuzione, dovrà intendersi automaticamente risolto di diritto con il solo obbligo di preavviso da parte di SACAL e senza pronuncia giudiziaria, qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'Art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i ovvero qualora sia accertato, in capo all'Appaltatore, il venir meno di ogni altro requisito generale di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016. e ss.mm.ii..

#### **ART 14. Clausola generale di Manleva**

Ai sensi e per gli effetti ed in relazione allo svolgimento di tutte le attività oggetto del presente Contratto, e per l'intera durata del medesimo, l'Appaltatore sarà l'esclusivo ed unico responsabile di ogni e qualsivoglia tipo di conseguenza derivante dalle prestazioni fornite ai propri clienti ed altresì di ogni danno, di qualsiasi genere e natura e/o trasgressione a qualsivoglia titolo, a norma di legge penale, civile, amministrativa che possa essere arrecata sia durante che dopo l'esecuzione del presente Contratto, per fatto, colpa ovvero negligenza o imperizia tanto sua che dei propri dipendenti e/o collaboratori, a qualsiasi titolo, od anche come semplice conseguenza dell'attuazione del Contratto medesimo.

Pertanto, l'Appaltatore dichiara fin da ora di manlevare e si obbliga a tenere indenne la SACAL e i propri incaricati da qualsiasi pretesa, azione, richiesta di risarcimento del danno a qualunque titolo, da chiunque intrapresa anche relativo ad eventuali spese legali, che in qualsiasi modo sia connessa ai servizi/prestazioni/beni/ attività e quant'altro possa essere attinente all'esecuzione del presente Contratto, sia per causa imputabile all'Appaltatore medesimo sia a fatto dei suoi collaboratori a qualunque titolo presenti ed operanti presso le proprie Strutture, anche se causata da soggetti terzi per i titoli di cui sopra.

#### **ART 15. Cauzione**

A garanzia degli impegni assunti con il presente Contratto o previsti negli atti e negli adempimenti tutti nello stesso richiamati, ivi comprese quelle conseguenti alla eventuale applicazione nei confronti della SACAL delle previsioni contenute nel D.Lgs. n. 276/2003 e, in particolare dell'articolo 29, dell'eventuale risarcimento di danni, nonché del rimborso delle somme che la SACAL dovesse sostenere durante la vigenza contrattuale per l'inadempimento o non conforme esecuzione degli obblighi contrattuali, in osservanza a quanto previsto all'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016, l'Appaltatore ha consegnato a SACAL, apposita polizza fideiussoria n. -----, di Euro 88.430,14(ottantottomilaquattrocentotrenta/14), emessa dalla Società -----.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che SACAL abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Detta cauzione dovrà variare proporzionalmente alla eventuale variazione del corrispettivo relativo ai Lavori.

La garanzia rimarrà presso SACAL per tutta la durata del Contratto e verrà svincolata e restituita al contraente a conclusione del rapporto, dopo che sia stato accertato il regolare svolgimento degli obblighi contrattuali.

Il garante dovrà ritenersi liberato dall'obbligazione solo ed esclusivamente a seguito di espresso svincolo da parte della SACAL.

#### **ART 16. Polizze Assicurative**

Il Professionista è assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali, per i rischi derivanti dallo svolgimento del Servizio oggetto del presente Contratto.

Copia di detta polizza assicurativa professionale è stata consegnata a SACAL.

Le polizze dovranno essere mantenute in vita per l'intera durata contrattuale e l'Appaltatore dovrà fornire alla SACAL documentazione attestante il regolare pagamento del premio.

L'inadempimento degli obblighi di cui innanzi rappresenterà grave inadempimento e giustificherà, ai sensi dell'Art. 1456 c.c., la risoluzione del Contratto per colpa dell'Appaltatore con ogni conseguenza anche in ordine ai danni.

#### **ART 17. Osservanza Normativa Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 e ss. mm.ii.**

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 231/01 l'Appaltatore si impegna, anche per i propri dipendenti, collaboratori e sub contraenti, ad adempiere alle obbligazioni derivanti dal presente Contratto nel rispetto delle regole, procedure e principi, per quanto applicabili, contenute nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato da SACAL



ex D.Lgs. n. 231/01 accettandone integralmente tutti i termini e le condizioni che dichiara di aver conosciuto mediante consultazione del documento sul sito [www.sacal.it](http://www.sacal.it), nella sezione “Società Trasparente”.

E' altresì a conoscenza che la violazione di una qualsiasi delle previsioni del predetto Modello, comporterà un inadempimento degli obblighi contrattuali e legittimerà SACAL a recedere dal presente Contratto e, nei casi più gravi, di dichiararla risolta *ipso iure* e con effetto immediato, ex art. 1456 C.C., a mezzo di semplice comunicazione scritta da inviarsi anche via fax, fatto salvo ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti e denuncia all'autorità giudiziaria penale.

L'Appaltatore pertanto, per sé e per i propri aventi causa, a qualsiasi titolo, si impegna a:

- non porre in essere comportamenti tali da integrare le fattispecie di reato ex D.Lgs. n. 231/2001;
- non porre in essere comportamenti che, sebbene risultino tali da non costituire di per sé fattispecie di reato ex D.Lgs. n. 231/2001, possano potenzialmente diventare tali;
- non porre in essere qualsiasi situazione di conflitto di interessi nei confronti della SACAL in relazione a quanto previsto dalle predette ipotesi di reato;
- comunicare immediatamente a SACAL qualsiasi situazione di conflitto di interessi in relazione alle predette ipotesi di reato, in cui lo stesso Appaltatore sia venuto a trovarsi per effetto del rapporto contrattuale.

L'Appaltatore si impegna a consultare costantemente il Modello pubblicato sul sito [www.sacal.it](http://www.sacal.it) per recepire eventuali aggiornamenti dello stesso, sulla base dell'evoluzione normativa

#### **ART 18. Osservanza Codice Etico Comportamentale**

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione del Codice Etico Comportamentale adottato dalla SACAL e consultabile su <http://www.sacal.it/sacal-s-p-a/amm-trasparente/codice-etico/> e si impegna ad osservare comportamenti conformi a quanto previsto dallo stesso.

L'Appaltatore prende altresì atto che l'inosservanza di una qualsiasi delle previsioni del citato codice comporterà un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente contratto in forza del quale la SACAL sarà legittimata a risolvere lo stesso con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, salve le eventuali azioni per ulteriore danno.

L'Appaltatore si impegna, sotto la propria responsabilità, a far prendere visione del Codice Etico Comportamentale a tutti gli specialisti/collaboratori/fornitori eventualmente coinvolti nell'esecuzione del contratto e a far sottoscrivere agli stessi, prima del loro impiego, apposita dichiarazione di presa conoscenza e accettazione delle norme ivi contenute.

In caso di inosservanza di tale impegno si applica quanto previsto al comma precedente.

#### **ART 19. Rispetto e diffusione del Regolamento di Scalo e del Manuale dell'aeroporto**

L'Appaltatore deve assicurare la diffusione e l'osservanza delle regole e prescrizioni contenute nel Regolamento di Scalo e nel Manuale dell'Aeroporto vigente nell'aeroporto in cui hanno luogo le proprie prestazioni.

Prima dell'inizio dell'attività, l'Appaltatore deve comunicare a [sacalspa@legalmail.it](mailto:sacalspa@legalmail.it) (alla c.a. del QSM SACAL) l'indirizzo di posta elettronica (PEC) a cui trasmettere gli aggiornamenti del Regolamento di Scalo e del Manuale dell'Aeroporto.

L'Appaltatore deve garantire la conoscenza e l'osservanza dei contenuti del Regolamento di Scalo e del Manuale dell'Aeroporto da parte dei propri dipendenti o preposti o collaboratori esterni, con i mezzi ritenuti più opportuni. Con la sottoscrizione del presente Contratto, l'Appaltatore attesta espressamente di aver preso conoscenza del contenuto del Regolamento di Scalo e del Manuale dell'Aeroporto vigenti nell'aeroporto in cui hanno luogo le proprie prestazioni e si impegna alla sua osservanza, rimanendo responsabile nei confronti di SACAL per tutta la durata del Contratto in caso di violazione di detti Regolamento e Manuale da chiunque commesso, sia per fatto proprio che dei propri dipendenti e collaboratori esterni.

#### **ART 20. Tracciabilità finanziaria**

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm., SACAL e l'Appaltatore assumono reciprocamente l'obbligo di garantire, a pena di risoluzione del rapporto contrattuale, la tracciabilità finanziaria di tutti i flussi finanziari relativi al presente Contratto.

All'uopo, tutti i movimenti finanziari saranno registrati su un conto corrente dell'Appaltatore, acceso *ad hoc*, e saranno effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario recante il summenzionato CIG.

L'Appaltatore dovrà comunicare, entro 7 (sette) giorni dalla data di avvio de Servizio, tutti gli estremi identificativi del conto corrente su cui intende operare per l'appalto *de quo*, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso o qualora si utilizzi un conto corrente già esistente, il termine di sette giorni decorre dalla data del primo utilizzo del conto corrente per transazioni finanziarie relative alla commessa.

#### **ART 21. Antimafia**

La validità del presente Contratto è subordinata al rispetto da parte dell'Appaltatore di quanto previsto D.Lgs n. 159/2011 e smi, “*Codice antimafia e delle misure di prevenzione nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*”.



Il presente Contratto è, pertanto, sottoposto a condizione risolutiva in quanto stipulato in pendenza del ricevimento delle certificazioni di cui agli articoli 82 e seguenti del summenzionato Decreto e, quindi, dovrà considerarsi risolto immediatamente in caso di esito positivo delle verifiche a cura della Prefettura e conseguente rilascio di comunicazioni antimafia interdittive.

**ART 22. Assenza di conflitto di interesse**

L'Appaltatore dichiara e garantisce di non trovarsi, lui e nessuno dei propri dipendenti addetti al Servizio, nei confronti di SACAL e degli Amministratori e dei Soci della stessa ovvero nei confronti degli affidatari dei lavori ovvero della progettazione, in alcuna delle situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi propri, ai sensi dell'art. 1, L. n. 190/2012 e s.m.i., tali da compromettere l'imparzialità dell'agire amministrativo. A tal fine allega espressa dichiarazione in tal senso.

**ART 23. Antiriciclaggio**

Le Parti dichiarano di essere informate in ordine alle disposizioni di cui al D.Lgs. n 231 del 2007 e s.m.i. in materia di antiriciclaggio e di impegnarsi a rispettare e far rispettare ai propri dipendenti, collaboratori e consulenti gli obblighi ivi previsti.

**ART 24. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.lgs. 10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento UE 679/2016 (C.D. "GDPR") in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli uffici; i dati verranno comunicati al personale dipendente dell'Azienda coinvolto nel procedimento che hanno diritto di post informazione.

Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale

**ART 25. Divieto di cessione del Contratto**

Il presente Contratto non può essere ceduto e trasferito, in tutto ovvero in parte, dall'Appaltatore a in qualsiasi modalità e forma, ivi compresa la cessione e/o affitto di azienda o ramo di azienda, fusione, scissione, a soggetti terzi.

**ART 26. Divieto di cessione del credito**

È vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente Contratto.

**ART 27. Divieto di subappalto**

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 non è ammesso il ricorso al subappalto.

**ART 28. Condizione risolutiva**

L'efficacia del presente Contratto rimane risolutivamente condizionata all'intervenuto rilascio da parte degli Enti competenti di tutte le autorizzazioni necessarie ai "lavori di Riqualifica e ampliamento dell'aerostazione passeggeri dell'Aeroporto di Reggio Calabria".

**ART 29. Legge applicabile e Foro Competente**

Il presente Contratto è disciplinato e dovrà essere interpretato in conformità alla Legge Italiana.

Per la risoluzione di eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di transazione, le Parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente all'autorità giudiziaria ordinaria.

Foro territorialmente competente è quello esclusivo di Lamezia Terme.

**ART 30. Vigenza e modifiche del Contratto**

Le Parti si danno reciprocamente atto che il Contratto è stato tra loro liberamente negoziato in ogni patto e clausola. Ogni modifica a termini e condizioni del Contratto dovrà parimenti essere negoziata e sarà valida e vincolante solo se effettuata per iscritto. Nessuna modifica unilaterale ad una disposizione del Contratto ad opera di una delle Parti sarà valida se non sarà effettuata espressamente e confermata per iscritto da entrambe le Parti.

In ogni caso, ciascuna eventuale modifica riguarderà solamente la singola disposizione modificata di comune accordo da entrambe le Parti, mentre sarà sempre confermata la regolare vigenza del restante articolato normativo previsto nel presente Contratto.

**ART 31. Documenti che fanno parte del Contratto**

I seguenti documenti sono da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente Contratto che, in caso di divergenza con gli stessi, è da considerarsi documento prevalente a disciplina del rapporto contrattuale:

- Disciplinare di Gara,
- Offerta.





**ART 32. Spese**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del Contratto, sono poste a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa.

**ART 33. Richiamo di norme**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente Contratto si rinvia alle disposizioni normative vigenti in materia di Contratti Pubblici, al Codice Civile, alle ulteriori disposizioni normative vigenti in materia in quanto applicabili.

Redatto e protocollato in Lamezia Terme il 26/07/2023

Stipulato il

**Per Società Aeroportuale Calabrese S.p.A.**

L'Amministratore Unico

Marco Franchini

**Per RTP Tecno Engineering 2 C s.r.l.-SO.CE.CO Engineering Group S.r.l.**

Il Legale Rappresentante

Ing. Carlo Criscuolo

9

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1341, comma 2, C.C., l'Appaltatore dichiara, dopo averle attentamente lette e condivise, di approvare specificatamente le clausole di cui ai seguenti articoli:

- Articolo 2 Oggetto
- Articolo 3 Durata
- Articolo 4 Corrispettivo, modalità di fatturazione e pagamenti
- Articolo 6 Obblighi dell'Appaltatore
- Articolo 9 Inadempienze
- Articolo 10 Cause di risoluzione di diritto
- Articolo 11 Risoluzione
- Articolo 12 Recesso
- Articolo 14 Clausola generale di manleva
- Articolo 17 Osservanza Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 e ss. mm.
- Articolo 18 Osservanza Codice Etico Comportamentale;
- Articolo 21 Antimafia;
- Articolo 22 Assenza di conflitto di interesse
- Articolo 28 Condizione risolutiva
- Articolo 29 Legge applicabile e Foro competente
- Articolo 31 Documenti che fanno parte del Contratto

**Per RTP Tecno Engineering 2 C s.r.l.-SO.CE.CO Engineering Group S.r.l.**

Il Legale Rappresentante

Ing. Carlo Criscuolo