

Prot. 491/2018

AVVISO

INDAGINE CONOSCITIVA DI MERCATO

SACAL S.p.A., a seguito di procedura ad evidenza pubblica indetta da ENAC, è risultata aggiudicataria dell'affidamento della concessione trentennale per la gestione totale degli Aeroporti di Reggio di Calabria e di Crotona e rende noto che, sul sedime dell'Aeroporto di Reggio Calabria, è disponibile un locale da destinare ad uso ristorante della superficie di mq. 245,00 nell'area esterna dell'aerostazione passeggeri.

La durata prevista della subconcessione è pari ad anni 6 (sei) con possibilità di proroga di ulteriori anni 3 (tre).

I corrispettivi previsti saranno distinti per come di seguito:

- ✓ per i primi tre anni della subconcessione sarà applicata la sola royalty sulle vendite del 10% oltre IVA, per cui sarà richiesta offerta in aumento durante la successiva fase della procedura;
- ✓ per i successivi tre anni sarà richiesto canone annuo di € 50,00/mq oltre IVA, quale minimo garantito non soggetto ad aumento per complessivi € 12.250,00 e royalty fissa, sulle vendite, pari al 10% oltre IVA.

Requisiti per la partecipazione:

SACAL intende affidare i suddetti spazi ad operatori economici, in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi necessari allo svolgimento dell'attività che devono sussistere al momento della presentazione della candidatura:

- a) requisiti di ordine generale di cui agli art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) iscrizione alla CCIAA con oggetto sociale coerente con l'oggetto della procedura;
- c) elenco di attività analoghe a quelle del presente avviso, svolte negli ultimi due anni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Modalità di presentazione dell'istanza:

I soggetti interessati, dovranno presentare la propria manifestazione di interesse, allegando:

- 1) dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016 (allegato C);
- 2) visura camerale aggiornata;
- 3) documentazione attestante i requisiti di cui al precedente punto c).

Solo nella successiva fase della procedura sarà richiesto una proposta di layout per la ristrutturazione e l'allestimento delle aree.

L'istanza dovrà pervenire a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: sacalgare@pec.it. L'oggetto della mail dovrà riportare la dicitura: "Istanza per subconcessione Ristorante" entro e non oltre le ore 12.00 del **22.03.2018**.

Per informazioni e richieste di sopralluogo contattare il "Deputy Post Holder Terminal" dott.ssa Sabrina Mileto a mezzo mail all'indirizzo: regdpht@sacal.it.

Si precisa inoltre che i costi di allestimento e dotazione delle attrezzature sono a carico dell'operatore interessato che dovrà impegnarsi a svolgere la propria attività con la massima professionalità.

Gli interessati, con la manifestazione di interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs 196/2003, per tutte le fasi procedurali.

Si precisa che le associazioni per il solo fatto dell'interesse manifestato alla presente indagine, non potranno vantare alcun titolo, pretesa, preferenza in ordine all'affidamento della subconcessione.

I quesiti relativi alla procedura potranno essere presentati per iscritto, all'indirizzo e-mail sacalgare@pec.it

Lamezia Terme, 07.03.2018

F.to
Direttore Commerciale
Eugenio Sonni